

令和3年6月29日

社会福祉法人ふたかみ福祉会
共同生活援助事業所（仮称）生活耕房アネックス 新築工事
入札参加者募集について

社会福祉法人ふたかみ福祉会
理事長 八木 昭二

「社会福祉法人ふたかみ福祉会 共同生活援助事業所（仮称）生活耕房アネックス 新築工事」の入札参加業者を下記の要領で募集いたします。

1. 対象工事

工事名称 社会福祉法人ふたかみ福祉会
共同生活援助事業所（仮称）生活耕房アネックス 新築工事
建設場所 大阪府羽曳野市駒ヶ谷 105-1
建築構造 鉄骨造 2階建て
敷地面積 965.51 m²
延床面積 590.73 m²
工 期 令和3年9月1日～令和4年4月30日

2. 入札参加資格基準

下記の条件を全て満たす者である事

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項に定める要件に該当しない者。
- (2) 建設業法第3条による許可を受けており、かつ同法第15条に規定する特定建設業の許可を受けている者。
- (3) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者。
- (4) 建設業法に基づく経営事項審査結果の建築一式工事総合評価点（P）が750点以上で、かつ大阪府内および隣接する府県に本店・支店・営業所を有している者。
- (5) 本工事と同等規模の新築建物の整備に係る完成実績を有している者（特に福祉施設の実績を有することが望ましい）。
- (6) 正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者。
- (7) 現場配置技術者において1級、2級建築士免許または1級施工管理技士免許取得者を配置することができる者。
- (8) 引き続き1年以上その営業を行っている者。
- (9) 法人税、所得税及び消費税（地方消費税を含む）を滞納していない者。
- (10) 手形交換所による取引停止処分、主要取引先から取引停止処分等の事実がなく、経営状態が

著しく不健全でない者。

- (11) 当法人役員本人、又はその家族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族）が役員についているなど、当法人役員が特別の利害関係を有しない者。
- (12) 本工事の設計業務等の受注者及び当該受注者と資本もしくは人事面において関連がない者。
- (13) 暴力団員が経営する建設業者、又は暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者及びこれに準ずる業者でない者。
- (14) 地方自治体等において業者指名停止の要綱に基づく指名停止又は同地方自治体等において暴力団対策措置の要綱に基づく指名除外の期間中でない者。

3. 入札参加の申込

(1) 提出書類

「一般競争入札参加資格審査申請書」

「資格確認調書」

「建設業の許可証明書の写し」

「経営事項審査結果通知書の写し」

「現場配置予定者の1級、2級建築士または1級施工管理技士免許証の写し」

「会社概要及び経歴書（本工事と同等規模の新築建物の施工実績（特に福祉施設の実績が望ましい）を示すこと）」

(2) 申請書の配布場所及び提出先

社会福祉法人ふたかみ福祉会 法人本部事務所

〒583-0856

大阪府羽曳野市白鳥三丁目16-1 木村ビル4階

Tel 072-959-3221 Fax 072-957-1604

- (3) 用紙の配布期間 令和3年6月29日（火）～7月7日（水）
平日の10：00～12：00、13：00～16：00

- (4) 受付及び提出期間 令和3年7月5日（月）～7月7日（水）
平日の10：00～12：00、13：00～16：00

4. 入札参加者の選定

資格審査により、選定された業者には書面にて通知いたします。

資格審査結果の通知 令和3年7月12日（月）（書面発送）

5. 設計図書の配布 (E-mailにて)

日 時 令和3年7月15日（木） 10：00 ～ 12：00

6. 入札場所

入札参加者のみに通知いたします。

7. 予定価格の公表日時・場所・方法

日	時	令和3年8月2日(月) 10:00~17:00
場	所	社会福祉法人ふたかみ福祉会 法人本部事務所
方	法	掲示による

8. 入札日時

令和年8月10日(火) 14:00

- (1) 入札保証金 免除
- (2) 最低制限価格 設定する(但し、公表はしません)
- (3) 契約に関する事項

・着手金	(9月末)	(着工後1ヶ月以内)	工事請負金額の20%
・第1次中間金	(11月末予定)	(上棟時)	工事請負金額の20%
・第2次中間金	(1月末予定)	(出来高60%時)	工事請負金額の20%
・残金一括払い	(5月末)	(竣工引渡し後1ヶ月以内)	工事請負金額の40%

※ 一括下請負による施工は禁止いたします。

※ 契約に当り、工事完成保証人もしくは完成工事履行保証保険の契約を義務付けます。

9. 入札の無効に関する事項

次に掲げるいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 入札期日以外に提出があったとき。
- (2) 入札書に記入すべき事項の記入を欠いたとき。
- (3) 入札書に記入した文字が判読できないとき。
- (4) 入札書に記名、押印がないとき。
- (5) 入札金額を改ざん、訂正したとき。
- (6) この入札に対し一者が複数の入札を行ったとき。
- (7) 委任状のない代理人が入札を行ったとき。
- (8) 代理人の重複(入札者が代理人を兼ねる事を含む)があったとき。
- (9) 数者による共同入札があったとき。
- (10) 入札参加資格の無い者が入札したとき。
- (11) 再入札を行う際、発表された前回の最低価格以上の再入札を行ったとき。
- (12) 入札に関し不正な行為を行った、又は行われた可能性が高いと認められるとき。
- (13) その他入札に関する条件に違反したとき。

尚、無効の入札をした者は再度入札に参加できないものとする。

10. 入札に関する事項

- (1) 代理人が入札する場合は、委任状を提出するものとする。
- (2) 入札は、予定価格以下の最低入札者をもって落札者とする。ただし、入札を2回実施後、予定

価格以下の者がいない場合は、予定価格の直近価格の提示者と交渉する。

- (3) 落札となるべき同価の入札をした者が二人以上あるときは、くじ引きによって落札者を決定する。
- (4) 入札は原則として2回までとする。
- (5) 落札者は関係法令を遵守すること。
- (6) 入札額は消費税10%を含んだ価格を記載すること。

11. その他

- (1) 提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とします。
- (2) 提出された書類は返却いたしません。
- (3) 入札に関し、入札執行前に談合情報が寄せられた場合、入札（開札）の延期又は中止等の措置を講じることがあります。
- (4) 談合その他不正行為が認められた場合は、公正取引委員会及び警察当局へ通報するなど厳正に対応します。
- (5) 提出書類に関するお問合せは下記まで。

社会福祉法人ふたかみ福祉会 法人本部事務所 （担当：石本悦二）

〒583-0856

大阪府羽曳野市白鳥三丁目16-1 木村ビル4階

Tel 072-959-3221 Fax 072-957-1604

E-mail futakami@kagayaku-inochi.com